



Fiche descriptive de l'appartement de droite

Chalet Lainé Le Serveray – Carroz Ouest 79 route des Clis 74300 -Les Carroz d'Arâches



Le chalet est situé dans un joli village savoyard authentique. Station de ski familiale, les Carroz d'Arâches est l'une des 5 stations reliées, skis aux pieds, au Grand Massif (Flaine), le domaine skiable face au Mont-Blanc...

Il est facilement accessible, à 40 km de Genève, à 15 minutes de la sortie 19 de l'autoroute blanche (sortie Cluses, Les Carroz, Flaine).

Chalet traditionnel en bois de 2 appartements, il est entouré d'un grand balcon, orienté plein Sud avec une belle vue sur la montagne et le village au milieu d'un jardin planté.



Il est situé à 5 minutes à pied du centre du village et à 3 minutes de l'Aquacime, vaste centre de détente (spa, fitness, piscine d'extérieur chauffée).

Une navette gratuite vous emmène au pied des remontées mécaniques et des pistes.

Descriptif de l'appartement

Il est classé 3 étoiles par les Offices de Tourisme & Territoires de Haute-Savoie.

95 m² sur 3 niveaux avec une capacité de 7 personnes
Stationnement facile devant le chalet.



Rez de jardin

- Salon de télévision / salle de jeux
- Salle de douche avec lavabo
- Toilettes indépendantes
- Vestiaire et local pour les skis
- Buanderie avec machine à laver le linge et sècheuse



✚ Rez de chaussée

- Salle de séjour donnant sur le balcon
- Salle de bain avec baignoire et lavabo
- Toilettes indépendantes
- Cuisine équipée avec lave-vaisselle, plaque électrique 3 feux, four et micro-ondes, réfrigérateur



✚ Premier étage

- 2 chambres avec lit 2 places (2 couvertures et 4 oreillers par lit)
- 1 chambre avec 3 lits d'1 place dont 1 pour un enfant (2 couvertures et 1 oreiller par lit)

Informations pratiques



Le linge de maison, les draps et les taies d'oreiller ne sont pas fournis.

L'appartement est non fumeur. Il est équipé d'un wifi.

La remise des clés, le retour des clés, l'état des lieux seront assurés par Laurence Cardinal de la société « La Renarde des surfaces ».

Il est nécessaire de la contacter **au plus tard la veille** au 00 33 (0)6 86 76 65 50 pour **l' informer de votre heure d'arrivée, à partir de 16 heures**. Laurence sera ainsi présente pour vous accueillir et vous remettre les clés.



Lors de votre départ, **vous devez libérer l'appartement avant 10 heures**. Un état des lieux sera effectué à ce moment-là.

Le locataire doit respecter les lieux et les laisser en bon état de propreté : nous vous en remercions.

Nous vous souhaitons un agréable séjour.

